

# A 20 MN D'ANGERS, SUR UNE COMMUNE DYNAMIQUE, A REPRENDRE ENTREPRISE HORTICOLE MODERNE ADAPTEE AUX EVOLUTIONS FUTURES



## Mr et Mme PIGOT EARL PIGOT

L'Etang Pené.

49125 TIERCE

Tél : 02 41 42 85 13

Mail : [info@pigot.com](mailto:info@pigot.com)

### Situation

Entreprise horticole à Tiercé, commune de 4 000 habitants à 15 km au Nord-Est d'Angers avec commerces, écoles, médecin,...

### Descriptif

En campagne dans une zone horticole

*Départ* : A la retraite en 2020 pour les 2 associés

*Production* : Horticulture, plantes à massifs, plantes fleuries et vivaces

*Main d'œuvre* : 3 salariés et 1,25 ETP en saisonniers

*SAU* : 3 ha

*Bâtiments* : 8 000 m<sup>2</sup> serres + terre et tunnels

### La maison d'habitation si besoin

Maison d'habitation et bâtiment agricole attenant.

Possibilité d'achat ou de location.

### Système de production

Polyvalent adapté à des cultures variées et à des évolutions comprenant :

- 8 000 m<sup>2</sup> de serres verre très bien équipées et entretenues
- 1 tunnel récent 600 m<sup>2</sup>
- 1 plateforme extérieure de 1 200 m<sup>2</sup>
- Commercialisation : groupement de producteurs

### Les terres

- 2 ha de terres attenants pour extension future
- Ressource d'eau non limitative
- Station pompage en copropriété avec assistance 24 h/24 h

### Les bâtiments

- Serres verre doubles parois, écran thermique
- Tablettes sub-irrigation, récupération eau d'arrosage
- Chauffage gaz naturel
- Ecran occultation

### Le matériel

- Ordinateur climatique : adapte les climats en fonction des serres et des cultures
- Ordinateur d'arrosage, contrôle engrais et Ph, recycle les eaux d'arrosage